

Die Jenaer Objektmanagement- und Servicegesellschaft mbH als einhundertprozentige Tochtergesellschaft des DRK Kreisverbandes Jena-Eisenberg-Stadtroda e.V., ist ein in Thüringen verwurzeltes Dienstleistungsunternehmen mit mehr als 170 qualifizierten Mitarbeitern und mit Erfahrung bei der Erbringung anspruchsvoller Dienstleistungen. Bei allem Wachstum bleiben die Hierarchien flach, die Wege schnell und effektiv.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine/n motivierte/n

Immobilienverwalter/in (m/w/d)

Aufgaben... Betreuung von Eigentümern, Mietern (privat und gewerblich), Geschäftspartnern, Handwerksunternehmen und Dienstleistern
Durchführung von Wohnungsabnahmen und -übergaben, Objektbegehungen, Mietvertragsabschlüsse
Verhandeln, Abschließen und Überwachen von Verträgen (z. B. Wartungsverträge) im Auftrag des Eigentümers
Abwicklung und Abrechnung von Instandsetzungs- und Instandhaltungsaufträgen
Bearbeitung des laufenden Zahlungsverkehrs
Erstellung von Jahres- und Betriebskostenabrechnungen
Aktenverwaltung und Datenpflege
Mietinkasso
Kautionsverwaltung

Sie... verfügen über eine abgeschlossene Berufsausbildung im oben genannten Berufsbild oder als Fachwirt (m/w/d) der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft und bringen erste Erfahrungen in der Haus- und Immobilienverwaltung mit.
sind technisch und betriebswirtschaftlich interessiert.
sind sensibel, professionell und kommunikativ im Umgang mit allen Stakeholdern.
scheuen sich nicht vor betrieblicher Digitalisierung und Innovation.
haben Erfahrung im Umgang mit branchenspezifischer Software (z. B. HausSoft® und TOM® Software für Instandhaltung, Wartung und Facilitymanagement)
gehen mit Logik und Motivation an neue Aufgaben heran.

Objektmanagement und drei Dinge, die man braucht:

Facility Management, IT und Catering.



Wir bieten Ihnen eine professionelle Anstellung bei leistungsgerechter Vergütung.
interessante und verantwortungsvolle Aufgaben in guter Arbeitsatmosphäre.
ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Voll- oder Teilzeit.
attraktive Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten im Berufsfeld.

Wir... hoffen mit dieser Ausschreibung Ihr Interesse geweckt zu haben und freuen uns auf
Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail oder mit der Post.

Kontakt DRK-Kreisverband Jena-Eisenberg-Stadtroda e.V.
Ulrike Dochow | Personalmanagement
Dammstraße 32 | 07749 Jena
Tel.: 03641 400-310
ulrike.dochow@drk-jena.de

Bewerbungskosten, sowie eventuell anfallende Fahrtkosten werden von der JOS GmbH nicht
erstattet.



*Objektmanagement und drei Dinge, die man braucht:
Facility Management, IT und Catering.*